

HUUROVEREENKOMST

De ondergetekenden:

De besloten vennootschap, handelend onder de naamstatutair gevestigd en kantoorhoudende..... te....., rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurderingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer en btw-nr., hierna te noemen "Verhuurder",

En

SWB Midden Twente gevestigd en kantoorhoudende aan de Wegtersweg 14 , 7556 BR Hengelo (Ov) rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer G.H.A. Diepenmaat, Manager, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer 50866850 en btw-nr, NL001888900BOI hierna toe noemen "huurder",

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT

1. Object

- 1.1 Verhuurder verhuurt aan huurder een: met chassisnummer zoals is omschreven in de specificatielijst welke is toegevoegd als bijlage 1 hierna te noemen "het object".

2. Looptijd

- 2.1 De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van, ingaande op en lopende tot en met(hierna: "looptijd"). Huurder verbindt zich jegens huurder om het object gedurende de looptijd van de huurovereenkomst minimaal/ maximaaldraaiuren per afgesproken periode te gebruiken. Beginstand; uur. (optioneel: wordt gehuurd tot reparatie van eigen bij gereed is).
- 2.2 Na afloop van de looptijd als bedoelde in art. 2.1 eindigt deze huurovereenkomst van rechtswege, tenzij partijen schriftelijk een verlenging van de huurperiode zijn overeengekomen. Verlenging is alleen mogelijk indien huurder minimaal 1 week voor het verlopen van deze overeenkomst schriftelijk aanvraag doet voor verlenging van de huurovereenkomst. Met uitzondering dat verhuurder het recht heeft in de looptijd van deze overeenkomst het object te ruilen tegen een gelijkwaardige of nieuwe machine, zoals is overeengekomen met huurder.

3. Huurprijs

- 3.1 De huurprijs bedraagt per draaiuur te verhogen met het wettelijke BTW tarief.
- 3.2 De huurprijs is verschuldigd bij vooruitbetaling. Verhuurder zal, op basis van het minimaal aantal draaiuren van per afgesproken periode , in termijnen direct factureren aan huurder, zijnde € excl. btw.
- 3.3 Indien blijkt dat huurder aan het einde van de huurovereenkomst het object minder heeft gebruikt dan het minimaal aantal draaiuren als bedoeld in art. 2,1, zal huurder desondanks de huurprijs voor het minimaal aantal draaiuren verschuldigd zijn aan verhuurder.
- 3.4 Indien blijkt dat huurder aan het einde van de huurovereenkomst het object meer heeft gebruikt dan het minimaal aantal draaiuren als bedoeld in art. 2,1, zal huurder voor de boventallige draaiuren eveneens de huurprijs uit art. 3.1 verschuldigd zijn. Verhuurder zal deze meerprijs aan het einde van de looptijd van de huurovereenkomst in rekening brengen aan huurder zijnde groot € excl. btw per draaiuur.

- 3.5 Het bedrag dient binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur te worden voldaan, zulks door middel van overschrijving van het verschuldigd bedrag op rekeningnummer, bank IBAN: ten name van
- 3.6 De factuur dient voorzien te zijn van referentie: en per mail verstuurd te worden aan crediteuren@swb.nl
- 3.7 Huurder behoudt het recht zich tegenover verhuurder te kunnen beroepen op verrekening, opschorting of compensatie van de huurprijs.
- 3.8 Bij het niet tijdig beschikbaar zijn van het object op de ingangsdatum als bedoeld in art. 2.1, door omstandigheden die in de risicosfeer van verhuurder liggen, is huurder tot de datum waarop het object hem ter beschikking staat geen huurprijs verschuldigd en schuiven ook zijn overige verplichtingen en de overeengekomen termijnen dienovereenkomstig op. Indien sprake is van voornoemde situatie worden de te verwachten draaiuren in die periode, in uitzondering op artikel 3.3, in mindering gebracht op het minimaal aantal draaiuren bij einde overeenkomst
- 3.9 Huurder verklaart het object in goede staat en schadevrij te hebben ontvangen. Het rapport van de controle inspectie van het object bij aanvang van de huurovereenkomst zal bij aflevering van het object worden ondertekend door beide partijen. Dit rapport zal als bijlage 1 worden toegevoegd als onderdeel van deze overeenkomst.
- 3.10 Indien partijen bij aanvang van de huurovereenkomst geen rapport opstellen als bedoeld in art. 3.9, wordt aangenomen dat huurder het object in goede staat, zonder gebreken en vrij van schade, heeft ontvangen.
- 3.11 Het object zal door huurder alleen voor eigen gebruik worden ingezet en mag niet uitgeleend dan wel onderverhuurd worden aan derden. Tevens zullen alleen vakbekwame personen met het object werken. Het object zal/dient uitsluitend te worden ingezet voor doeleinden waarvoor deze is bedoeld.
- 3.12 Huurder zal het object in gelijke staat houden en na afloop van de huurperiode dienen op te leveren in dezelfde staat als beschreven in het rapport als bedoeld in art. 3.8, behoudens normale slijtage.

4. Vervanging

- 4.1 Verhuurder behoudt het recht het object te allen tijde retour te halen en daarvoor een gelijkwaardig of nieuw object te herplaatsen. Vervanging zal altijd in overleg met huurder plaatsvinden.
- 4.2 Bij uitval zal de..... binnen 72 uur door gelijkwaardige worden vervangen of de ingehuurdezal binnen 72 uur weer inzetbaar zijn.

5. Aansprakelijkheid, schade en onderhoud

- 5.1 Gedurende de huurperiode is alle risico van het object voor huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade ontstaan aan het object, noch voor enige schade ontstaan door het object (waaronder tevens dient te worden begrepen gevolgschade van huurder en/of derden). Huurder vrijwaart verhuurder voor alle claims van derden in dat verband.
- 5.2 Huurder dient verhuurder per ommegaande te informeren indien het object schade heeft opgelopen. Deze meldplicht geldt eveneens (maar niet uitsluitend) voor schade aan de meter c.q. teller die het aantal door het object vervulde draaiuren registreert. Indien huurder verzuimt verhuurder te informeren over schade ontstaan aan voornoemde teller, bepaalt verhuurder hoeveel draaiuren zijn vervuld en dienen te worden vergoed door huurder aan verhuurder.

6. Controle

- 6.1 Huurder zal als goede huisvader optreden bij het gebruik van het object en de nakoming van het bepaalde in deze overeenkomst.
- 6.2 Verhuurder heeft het recht om minimaal éénmaal per jaar een controle te (laten) uitvoeren.

7. Verzekering

- 7.1 Verhuurder is verplicht het object te verzekeren (en verzekerd te houden) gedurende de looptijd van deze overeenkomst bij een te goeder naam en faam bekendstaande Nederlandse verzekeringsmaatschappij. Deze verzekering zal een uitgebreide dekking hebben, zijnde een zogenaamde WA-casco-verzekering/ all-in eigengebrek verzekering.
- 7.2 Het bedrag aan eigen risico is en komt voor rekening Huurder € per gebeurtenis. Schade die niet wordt vergoed door de verzekeraar zijn voor rekening van Huurder. Schades lager dan het eigen risicobedrag worden gerepareerd voor de daadwerkelijke kosten en komen voor rekening van de huurder.

8. Ingebrekestelling

- 8.1 Verhuurder heeft het recht om zonder nadere sommatie of ingebrekestelling, ofwel de onderhavige overeenkomst onmiddellijk en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en het object onverwijld weer tot zich te nemen indien:
- 8.1.1. De huurder in gebreke blijft met de tijdige nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende betalingsverplichting;
 - 8.1.2. De huurder enige uit kracht der wet of van deze overeenkomst op hem rustende verplichting niet nakomt jegens verhuurder;
 - 8.1.3. De huurder in staat van faillissement wordt verklaard, tot boedelafstand overgaat ofwel een verzoek tot het verkrijgen van surséance van betaling indient;
 - 8.1.4. Beslag op het geheel of een gedeelte van zijn vermogen of op het object wordt gelegd;
 - 8.1.5. Huurder komt te overlijden, in liquidatie treedt of wordt ontbonden;
 - 8.1.6. Huurder het object gebruikt en/of laat gebruiken voor een ander doel dan waartoe het bestemd is;
 - 8.1.7. Het object verloren mocht gaan, door welke oorzaak ook, diefstal en verduistering daaronder begrepen; of
 - 8.1.8. Het object zodanig wordt beschadigd dat, naar het voor beide partijen bindend oordeel van een door de verhuurder voor gezamenlijke rekening van partijen aan te wijzen deskundige, herstel niet meer is gerechtvaardigd.
- 8.2 Het bepaalde in art. 8.1 laat onverlet de mogelijkheid voor verhuurder om daadwerkelijk geleden schade te verhalen op de huurder, evenals vergoeding van kosten en interesten, tot een maximum bedrag van de waarde van deze overeenkomst.

9. Eigendomsvoorbehoud

- 9.1 Verhuurder blijft eigenaar van het object gedurende de gehele looptijd van deze overeenkomst. Huurder is verplicht ieder die enig recht ten aanzien van het object wil uitoefenen, mede te delen, dat het object eigendom van verhuurder is en van dergelijke aanspraken onmiddellijk kennis te geven aan verhuurder onder overlegging van alle ter zake dienende bescheiden.

10. Vestigingsplaats

- 10.1 Huurder zal verhuurder terstond schriftelijk van een wijziging van zijn woonplaats en/of vestigingsplaats in kennis stellen.

11. Kosten verhuurder

- 11.1 Alle geschillen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst dan wel nadere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, zullen in eerste instantie van inzet van een mediation traject worden beslecht. Kosten hiervoor worden door Partijen gezamenlijk (50:50) gedragen.
- 11.2 Er is sprake van geschillen indien een van de partijen zulks schriftelijk stelt.

12. Btw en valuta

12.1. Alle in deze overeenkomst genoemde prijzen zijn exclusief btw en in euro's.

13. Slotbepalingen

13.1 Partijen verklaren dat zij ieder alle benodigde en gewenste bevoegdheden, goedkeuringen en toestemmingen op rechtsgeldige wijze hebben verkregen om hen in staat te stellen de overeenkomst rechtsgeldig aan te gaan, uit te oefenen en hun verplichtingen daaronder na te komen.

13.2 Deze overeenkomst bevat de gehele overeenkomst welke tussen partijen is gesloten omtrent het onderwerp daarvan. Partijafspraken die afwijken van het bepaalde in deze overeenkomst kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen.

14. Toepasselijk recht en geschillen

14.1 De Overeenkomst en alle daaruit voortvloeiende overeenkomsten zijn onderworpen aan Nederlands recht.

14.2 Alle geschillen die ontstaan in verband met de Overeenkomst zullen exclusief aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter te Overijssel.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en getekend op 2025

Verhuurder

Huurder

Naam
Functie

Naam
Functie

Bijlagen:

Bijlage 1: Inspectierapport object aanvang huurovereenkomst (art. 3.8)

Bijlage 2: